


Утверждаю:
Заместитель председателя Правления
Министерства экономического
развития Республики Хакасия
 Н.Н. Неровных
«27» марта 2019 года

ПРОТОКОЛ № 2
заседания Правления Министерства экономического развития
Республики Хакасия

27 марта 2019 года

г. Абакан

Члены Правления:

Неровных Н.Н.
Лобань Е.М.
Даблешевич Л.В.
Ковальков Р.А.

Присутствовали:

от Министерства экономического
развития Республики Хакасия

Кабанова Т.Н. – ведущий советник отдела
регулирования в сфере тепловой энергии
Департамента тарифного регулирования

от УФАС Республики Хакасия

Данданян М.А. – начальник отдела
товарных, финансовых рынков и
естественных монополий

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Установление тарифов в сфере теплоснабжения (производство и передача тепловой энергии, теплоноситель и ГВС) для Муниципального унитарного предприятия «Возрождение» (далее - МУП «Возрождение») (ИНН 1902028662) на долгосрочный период регулирования 2019- 2022 годов и долгосрочных параметров регулирования на 2019-2022 годы.

Докладывала Кабанова Т.Н.:

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Республики Хакасия от 12.05.2009 № 153 «Об утверждении Положения о Министерстве экономического развития Республики Хакасия» (с последующими изменениями) в Министерство экономического развития Республики Хакасия представлено заявление МУП «Возрождение» об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2022 годы письмом от 29.01.2019 регистрационный номер 050-243. К заявлению

приложены правоустанавливающие документы и расчетные материалы для установления тарифов в сфере теплоснабжения.

Предприятие МУП «Возрождение» регулируется в Минэкономразвития Хакасии впервые.

Осуществлена проверка правоустанавливающих документов регулируемой организации на соответствие целей и видов хозяйственной деятельности направленному заявлению об установлении тарифов.

Уставная деятельность хозяйствующего субъекта, Свидетельство о государственной регистрации, Свидетельство о постановке на налоговый учёт, а также правовое положение юридического лица соответствует действующему законодательству. Согласно Уставу и выписке из ЕГРЮЛ МУП «Возрождение» финансово - хозяйственная деятельность заявителя подлежит государственному регулированию.

МУП «Возрождение» владеет объектами коммунального хозяйства для оказания услуг в области теплоснабжения на основании договора о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения, заключенного с администрацией МО Таштыпский сельсовет от 24.08.2018 № 282.

По результатам проведенного анализа представленных материалов по установлению тарифов на тепловую энергию приказами Минэкономразвития Хакасия от 04.02.2019 № 1-т/19 открыто дело № Т-1/19 об установлении тарифов на тепловую энергию на долгосрочный период регулирования 2019-2022 годов для МУП «Возрождение», от 04.02.2019 № 1-т/м/19 для расчета тарифов в сфере теплоснабжения для МУП «Возрождение» определен метод индексации установленных тарифов на долгосрочный период регулирования 2019-2022 годов, приказом Министерства экономического развития Республики Хакасия от 27.02.2019 № 1-т/19 срок рассмотрения дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2022 годы продлен на 30 календарных дней.

Предприятие находится на упрощенной системе налогообложения.

1. В расчет тарифов на тепловую энергию на 2019-2022 годы приняты следующие показатели:

1. Выработка тепловой энергии – 12419,25 Гкал.

2. Потери – 2108,56 Гкал, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия от 27.12.2018 № 090-636-п «Об утверждении нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям».

4. Реализация теплоснабжения – 10310,69 Гкал. Согласно пункту 21 Методических указаний объем полезного отпуска тепловой энергии, определяемый в целях установления тарифов для регулируемых организаций в сфере теплоснабжения (за исключением объема тепловой энергии, произведенной в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), ранее не осуществлявших регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, определяется органом регулирования с учетом договоров поставки тепловой энергии, оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, теплоснабжения, заключенных между регулируемой организацией и потребителями, а также данных о фактическом объеме полезного отпуска за три предыдущих

расчетных периода регулирования в системе теплоснабжения, в которой осуществляет свою деятельность регулируемая организация.

Фактический объем полезного отпуска тепловой энергии за предыдущие периоды (за исключением объемов тепловой энергии, произведенной в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) регулирования определяется органом регулирования с учетом представленных регулируемой организацией договоров поставки тепловой энергии, оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, теплоснабжения, заключенных с потребителями, информации об объемах отпуска, определенных по показаниям приборов учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг, а также выставленных регулируемой организацией счетов на оплату тепловой энергии, теплоносителя, оказанных услуг (пункт 22 Методических указаний).

В данном случае экспертами объем полезного отпуска тепловой энергии на 2019 год для МУП «Возрождение» рассчитан исходя из среднего объема полезного отпуска тепловой энергии за три предыдущих расчетных периода регулирования в системе теплоснабжения, в которой осуществляет свою деятельность МУП «Возрождение», что соответствует положениям указанных выше норм.

5. Удельный расход условного топлива на производство тепловой энергии – 189,31 кг.у.т./Гкал в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Хакасия от 27.12.2018 № 090-638-п «Об утверждении норматива удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии».

6. Расход топлива на производство тепловой энергии – 3827,35 т.н.т.;

7. Калорийный эквивалент топлива – 0,614 для марки угля ДСШ (низшая теплота сгорания – 4300 Ккал/кг), в соответствии с сертификатами качества поставляемого предприятию угля.

II. Расчет тарифов на производство и передачу тепловой энергии на 2019 год.

По расчету предприятия сумма затрат на производство тепловой энергии составляет 36048,42 тыс.руб., тариф 3496,22 руб./Гкал.

В расчет тарифа на производство тепловой энергии с 27.03.2019 в размере **287334 руб./Гкал** экспертами предложено принять необходимую валовую выручку в годовом исчислении в размере **29626,08 тыс.руб.**, в том числе:

1. Операционные расходы 13250,73 тыс.руб.

По предложению предприятия сумма операционных расходов составляет 18188,75 тыс.руб.

1.1. «Расходы на приобретение сырья и материалов» - 931,23 тыс.руб.

Предложение предприятия по статье – 827,59 тыс.руб., в том числе:

- материалы на ремонт – 408,76 тыс. руб.;
- материалы на охрану труда – 255,01 тыс. руб.;
- материалы на эксплуатацию – 163,82 тыс. руб.

Экспертами сумма расходов скорректирована и принята в расчет в размере **931,23 тыс.руб.**, в том числе:

1). Расходы на ремонт основных средств – 0,00 тыс. руб.

Сумма расходов на проведение ремонтов в 2019 году для МУП «Возрождение» исключена экспертами в полном объеме (приложение 1);

2). Расходы на технику безопасности и охрану труда – 198,83 тыс. руб., из них:

затраты на смывающие и обезвреживающие средства работникам предприятия – 12,69 тыс. руб. Расчет произведен экспертами с учетом принятой фактической численности производственного персонала;

затраты на спецодежду по котельному хозяйству – 78,20 тыс. руб. расчет скорректирован с учетом принятой фактической численности производственного персонала – 26 человек;

затраты на проведение медосмотров – 35,85 тыс. руб. (договор от 03.12.2018 № 88);

затраты на спец. питание – 72,09 тыс. руб., затраты скорректированы экспертами с учетом профессий определенных в приложении № 5 к Коллективному договору МУП «Возрождение» на 2018-2020 годы (машинист котельной, электрогазосварщик).

3). Расходы на прочие вспомогательные материалы – 732,40 тыс. руб.

Экспертами затраты признаны экономически обоснованными в размере 732,40 тыс. руб., в том числе:

3.1.) Расходы на запасные части и комплектующие – 112,91 тыс. руб.

Предприятием предложено включить затраты по данной статье в размере 112,91 тыс.руб.

В обоснование статьи затрат представлены следующие обосновывающие материалы:

- смета на ремонт сельхозмашин ДТ-75, МТЗ-82 на 2019 год;
- акт № 1 предремонтного обследования сельхоз машин ДТ-75, МТЗ-82;
- дефектная ведомость на ремонт сельхоз машин ДТ-75, МТЗ-82 на 2019 год;
- платежное поручение с подтверждением стоимости материалов.

3.2.) Расходы на приобретение ГСМ – 607,89 тыс. руб.

3.3.) Расходы на хозяйственный инвентарь – 11,60 тыс. руб., из расчета предприятия исключены расходы на приобретение насосов.

1.2. «Фонд оплаты труда» - 11724,96 тыс.руб.

МУП «Возрождение» предложено включить расходы по статье в размере 15643,99 тыс. руб., в том числе;

- ФОТ производственного персонала – 9106,01 тыс. руб., численность – 34 человека;

- ФОТ цехового персонала – 443,51 тыс. руб., численность – 1 человек;

- ФОТ производственного персонала в летний период (ремонтный персонал) – 1199,21 тыс. руб. – 16 человек;

- ФОТ АУП – 4895,26 тыс. руб., численность – 16 человек.

Расчет произведен исходя из размера тарифной ставки первого разряда равному 10303,00 руб. /мес., размер тарифной ставки взят из отраслевого тарифного в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 – 2016 годы. При расчете ФОТ учтены выплаты: ежемесячная премия от 12% до 43%, районный коэффициент – 30%, северный коэффициент – 30%, вредность – 8% и оплата ночных смен. Предприятием предусмотрен рост средней заработной платы на 125,08 % по

отношению к средней заработной плате основного производственного персонала предприятия, ранее осуществляющего регулируемую деятельность.

Экспертами Минэкономразвития Хакасии в расчет тарифа на тепловую энергию принята численность производственного персонала 27 шт.ед.

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, регулирующие органы определяют в соответствии с Методическими указаниями размер фонда оплаты труда согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Согласно представленным предприятием формам статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности и заработной плате работников» фактическая численность рабочих занятых производством теплоснабжения составила 27 человек.

Базовая месячная ставка рабочего первого разряда принята экспертами в размере 10 303 руб./мес. согласно Отраслевому тарифному соглашению в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации, положению об оплате и стимулировании труда. Среднемесячная заработная плата основного производственного персонала – 27291,05 руб.

Фонд оплаты труда основного производственного персонала рассчитан в размере 6819,49 тыс. руб., численность – 26 шт. ед., среднемесячная заработная плата – 27291,05 руб.

Фонд оплаты труда основного производственного персонала (летний период) рассчитан на 3 месяца в размере 899,41 тыс. руб., численность – 16 шт. ед., среднемесячная заработная плата – 18737,72 руб.

Экспертами фонд оплаты труда АУП в целом по предприятию принят в размере – 5646,05 тыс. руб. При расчете фонда оплаты труда учтена численность работников АУП в количестве 14 штатных единиц, расчет нормативной численности скорректирован экспертами в соответствии с приказом Госстроя России от 12.10.1999 № 74 «Об утверждении нормативов численности руководителей, специалистов и служащих коммунальных теплоэнергетических предприятий». Из расчета предприятия исключены 0,5 шт.ед. главного экономиста, 2 шт.ед. бухгалтеров, и 0,5 шт.ед. инспектор по кадрам.

По скорректированному экспертами расчету размер фонда оплаты труда административного персонала, относящегося на тепловую энергию, составляет 3651,61 тыс.руб. (среднемесячная заработная плата – 33607,44 руб./мес.)

Распределение общехозяйственных расходов на предприятии производится в соответствии с положением об учетной политике МУП «Возрождение» от 20.08.2018 № 4-пп пропорционально оплате труда. По скорректированному экспертами расчету размер общехозяйственных расходов, относящихся на регулируемый вид деятельности (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение) составляет 64,68% от общих общехозяйственных расходов.

№ п/п	Вид деятельности	База для распределения	ФОТ АУП, тыс.руб.
1	Регулируемые виды деятельности, в том числе:	88, 55	4999,76

1.1	Производство и передача тепловой энергии	64,68	3651,61
1.2	Водоснабжение, водоотведение	23,87	1348,15
2	Прочая реализация	11,45%	646,29
	ИТОГО:		5646,05

1.3. «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями» - 594,54 тыс.руб.

По данной статье предприятием предложено учесть в целом по предприятию 1357,01 тыс. руб., в том числе на теплоснабжение - 608,79 тыс. руб.

Планируемые экспертами Минэкономразвития Хакасии прочие административные расходы в целом по предприятию составят 723,29 тыс.руб., на теплоснабжение – 594,54 тыс. руб.

№ п/п	Расходы	Заявка предприятия, тыс.руб.	Расчет экспертов, тыс.руб.	Отклонение, тыс.руб.
1	Коммунальные услуги	209,97	34,66	-175,31
2	Транспортные расходы	525,45	512,81	-12,64
3	Услуги связи	79,57	15,25	- 64,32
4	Канцелярские расходы	59,57	21,03	- 38,54
5	Прочие расходы, в том числе:	482,45	139,54	- 342,91
	обслуживание программного продукта	198,36	101,64	- 96,72
	арендная плата (УАЗ 2206)	225,00	0,00	225,00
	услуги банка	44,69	23,50	-7,26
	заправка картриджа	14,40	14,40	0,00
	ИТОГО:	1357,01	723,29	- 633,72
	На теплоснабжение		594,54	

1. Статья расходов «Коммунальные услуги» - 34,66 тыс.руб. в том числе:

1.1 Отопление административного здания – 0,00 тыс. руб.

Предложение предприятия -159,80 тыс. руб. (объем 92,8 тн/год, цена угля 1772,00 руб./т.п.).

В обоснование представлен договор поставки угля марки ДСШ в количестве 6000 тонн, цена согласно договору составляет 1650 руб/т.п).

Экспертами не приняты данные затраты в связи с отсутствием расчета объема топлива, потребляемого для отопления административного здания, а также стоимость угля в договоре не соответствует предложенному расчету МУП «Возрождение».

1.2 Электроэнергия, используемая для административного здания – 34,66 тыс.руб.

Предложение предприятия - 50,17 тыс. руб. (расход электроэнергии учтен в объеме 7,002 тыс. кВт.ч, средний тариф по уровню напряжения (НН) -7,165 руб/кВт).

Согласно договору энергоснабжения от 30.08.2018 № М 74500 поставщиком электрической энергии является ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири».

В обоснование статьи ОВХК представило счет – фактуры за потребленную электроэнергию за 2018 год. На здание конторы количество электроэнергии приходится – 4,785 тыс. кВт.ч. (согласно счет-фактурам).

Стоимость покупной электроэнергии на 2019 год учтена на уровне напряжения НИ (менее 150 кВт.ч) по среднему тарифу ресурсоснабжающей организации за 9 месяцев 2018 года – 6,8272 руб./кВт.ч. (с НДС), увеличенному на 106,1 % в соответствии с прогнозным ростом тарифа на электрическую энергию Минэкономразвития России – 7,2437 руб./кВт.ч.(с НДС).

Таким образом, затраты по статье составят – 34,66 тыс. руб. (Расчет: $4,785 * 7,2437 = 34,66$)

2. Статья расходов «Транспортные услуги» - расходы на содержание служебного и аварийно - диспетчерского автотранспорта в количестве 2 ед. (ГАЗ 3102, УАЗ -2206) составят 512,81 тыс. руб., в том числе:

2.1 «Ремонт автотранспорта»- 97,27 тыс. руб., ОВХК представлены утвержденные директором МУП «Возрождение», документы:

- акт № 1 предремонтного обследования автотранспорта ГАЗ -3102, УАЗ-2206, на 2019 год;

- дефектная ведомость на ремонт автотранспорта на 2019 год;

- смета на ремонт автотранспорта на 2019 год.

Затраты по данной статье приняты в полном объеме

2.2 Топливо – 337,23 тыс. руб., в обоснование представлены:

- расчет расхода топлива по нормативам на пробег автотранспорта на 2019 год;

- расчет фактического пробега транспортных средств за 2015-2017 годы;

- приказ от 20.08.2018 № 3-1-пп «Нормы расхода топлива и смазочных материалов для автомобильного транспорта МУП «Возрождение»;

- счет фактура от 30.09.2018 № 9-92207/604 на покупку бензина АИ-92-К5 - 533 л. , дизельное топливо - 203,49 л.

Экспертами по статье топливо приняты затраты в сумме 337,23 тыс. руб. (расход топлива 7,980 тыс./л. в год, средняя цена за 1 литр 42,26 руб.).

2.3 «Смазочные материалы» – 12,77 тыс. руб., принят в соответствии с расчетом предприятия (в расчете учтены - норма расходы моторного масла 2,0 л. на 100 л. топлива, средняя цена моторного масла - 80,00 руб./л, (расчет: $7,98 * 2 * 80 = 12,77$).

2.4 «Электроэнергия» – 42,22 тыс. руб., расходы на освещение здания гаража.

Расход электроэнергии учтен в объеме 5,828 тыс. кВт.ч, на уровне фактических данных (счет-фактуры), представленных организацией за 2018 год. Стоимость покупной электроэнергии на 2019 год учтена на уровне напряжения НИ (менее 150 кВт.ч) по среднему тарифу ресурсоснабжающей организации за 9 месяцев 2018 года – 6,8272 руб./кВт.ч. (с НДС), увеличенному на 106,1 % в соответствии с прогнозным ростом тарифа на электрическую энергию Минэкономразвития России – 7,2437 руб./кВт.ч.(с НДС).

Таким образом, затраты по статье составят – 42,22 тыс. руб. (Расчет: $5,828 * 7,2437 = 42,22$).

2.5 «Медосмотр предрейсовый» – 23,32 тыс. руб. согласно договора с ГБУ здравоохранения Республики Хакасия «Таштыпская районная больница» от 15.08.2018 № 82; стоимость за одно мед. освидетельствование составляет 47,20 руб.

(расчет: 247 рабочих дней в 2019 году * 2 водителя (2 машины)*47,20 руб. = 23,32 тыс. руб.)

3. Статья расходов «Оплата услуг связи» - 15,25 тыс.руб. Представлен договор с ПАО «Ростелеком» от 01.09.2018 «Об оказании услуг связи», счет фактура за 2018 год -15,25 тыс.руб.

4. Статья расходов «Канцелярские расходы» - 21,03 тыс.руб.

Предприятием заявлено – 59,57 тыс. руб. Представлен договор с ИП Бродниковой Т.А. от 03.11.2018 № 5у на покупку канцелярских товаров и расчет необходимых канцелярских товаров на одного работника аппарата управления МУП «Возрождения на 2019 год (290,90 руб.) (расчет: 2,46 тыс. руб. = 8,5 чел административного персонала * 290,90 руб.) + 18,56 тыс. руб. (бумага, конверты, кассовая лента, штемпельная краска) = 21,03).

5. Статья расходов «Прочие расходы» - 139,54 тыс.руб., в том числе:

5.1 «Обслуживание программного продукта» - 101,64 тыс. руб. в том числе:

1) «Обслуживание КKM - 6,00 тыс.руб. Экспертами в расчет приняты затраты на техническое обслуживание кассового аппарата согласно представленного договора с ООО «ЧЕК» от 23.09.2018 № ККТ0438 (ежемесячное техобслуживание составляет 500,00 руб. в месяц (500,00 руб. * 12 мес. = 6,00 тыс. руб.).

2) «Обслуживание 1С предприятие» - 54,00 тыс.руб., согласно договору с ООО «Аксиома» от 01.08.2018 № 142 стоимость услуг составляет 4500,00 руб. в мес. (4500,00 руб.*12 мес. = 54,00 тыс. руб.); согласно договору с ООО «Аксиома» от 16.10.2018 № 01 оплата производится на основании счет - фактуры , акта об оказании услуг. Экспертами затраты по данному договору не приняты в связи с отсутствием счет - фактур и вышеуказанных актов.

3) «Программное обеспечение «Атлас» - 41,64 тыс. руб. по договору с ООО «НТК-Плюс» от 16.08.2018 № ДО-145/2018 абонентская плата за пользование, обслуживание ПО составляет - 3470 руб./мес.; по договору с ООО НТК Плюс» от 03.09.2018 № ДО-155/2018 «Регистрация на сайте ГИС ЖКХ» одновременно 3,00 тыс. руб., экспертами затраты по данному договору исключены, так как являются одновременными.

А так же предприятием представлены договоры:

- с ООО «Компания Тензор» от 24.08.2018 № 96180824589 Рутокен СБИС - 900,00 руб., право пользования «СБИС – КЭП» (электронная подпись) – 2000,00 руб., передача прав на ПО (торговая площадка) -1200,00 руб., работа специалиста в офисе -500,00 руб. в час;

- с ООО «Компания Тензор» от 23.08.2018 № 961808231051 «СБИС Росприроднадзор» - 5000,00 руб., работа специалиста в офисе - 500,00 руб. в час;

- с ООО «Аксиома» от 16.10.2018 № 04 обновление программы КАМИН – 5400 тыс. руб.;

- с ООО «Аксиома» от 02.10.2018 № 50 установление Антивируса - 3924,00 руб.

Экспертами исключены затраты по данным договорам в связи с отсутствием в материалах тарифного дела документов подтверждающих факт оплаты (актов приема-передачи, счет - фактур).

5.2 «Арендная плата» - 0,00 тыс. руб.

Предприятием предложено включить арендную плату транспортного средства без экипажа по договору с Чильчигешева Л.В. от 15.08.2018 № 2 на сумму 225,00 тыс. руб. в год.

Экспертами не приняты данные затраты в связи с отсутствием расчета арендной платы исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, транспортного налога, и других обязательных платежей собственника передаваемого в аренду имущества, связанных с владением указанным имуществом.

5.3 «Услуги банка» - 23,50 тыс. руб.

Предприятие предложило по данной статье – 44,69 тыс. руб. в обоснование представлено заявление о присоединении к условиям открытия банковских счетов и расчетно-кассового обслуживания клиента в АО «Россельхозбанк» (договор от 22.08.2018 №184963/1104) и расчет на услуги банка на 2019 год на сумму 36,69 тыс. руб., а так же включена стоимость сертификата на юридические консультации – 8,0 тыс. руб.

Экспертами по статье «Услуги банка» приняты в сумме 23,50 тыс. руб., в том числе:

- банковское обслуживание 750,00 руб./мес. согласно договора *12 мес. = 9,00 тыс. руб.;

- перевод денежных средств на счета физических лиц - 100,00 руб. за одну операцию по договору* 120 операции в год = 12,00 тыс. руб.;

- выдача справки по письменному заявлению -500 руб. по договору *5 кол. в год = 2,5 тыс. руб.

В связи с отсутствием обоснованием затрат расходов на сумму 21,19 тыс. руб., экспертами исключены затраты из статьи «Услуги банка».

5.4 «Заправка картриджа» - 14,40 тыс. руб., приняты в полном объеме на основании договора от 14.11.2018 № 66 (заправка картриджа осуществляется 1 раз в квартал в количестве 9 шт. по цене за единицу 400,00 руб.).

2. «Неподконтрольные расходы» - 3965,06 тыс.руб., в т.ч.:

2.1. «Арендная плата» - 0,00 тыс.руб.

Предприятием предложено принять расходы по данной статье в размере 151,70 тыс.руб.

Расходы на арендную плату транспортного средства исключены в полном размере. К договорам не приложены расчеты арендной платы. Произвести альтернативный расчет экспертам не представляется возможным.

В соответствии с п. 45. постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (ред. от 08.02.2018) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг, при этом экономически обоснованный уровень не может превышать размер, установленный в конкурсной документации или документации об аукционе, если арендная плата или лизинговый платеж являлись критерием конкурса или аукциона на заключение соответствующего договора. В случае если договором аренды или договором лизинга предусмотрены расходы регулируемой организации (арендатора, лизингополучателя) на содержание и эксплуатацию полученного в аренду или

лизинг имущества, указанные расходы учитываются в составе прочих расходов в экономически обоснованном размере.

2.2. «Отчисления на социальные нужды» - 3668,80 тыс.руб.

Предприятием предложена сумма в размере 4895,22 тыс.руб. на отчисления на социальные нужды, в том числе 3416,85 тыс.руб. – отчисления на социальные нужды работников основного производственного персонала и цехового персонала, 1478,37 тыс.руб. – отчисления на социальные нужды работников АУП (30,2% от ФОТ).

В связи с принятием в расчет операционных расходов по статье «Расходы на оплату труда» затрат в размере 11724,96 тыс.руб. и применением отчислений в размере 30,2%, в том числе:

- в Пенсионный фонд России – 22,0%;
- в Фонд социального страхования – 2,9%;
- в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования – 5,1%;
- в Фонд социального страхования от несчастных случаев – 0,2%;

экономически обоснованная сумма отчислений на социальные нужды составит **3668,80 тыс.руб.**

2.3. «Налог на прибыль при упрощенной системе налогообложения» - 296,26 тыс.руб.

Предприятием предложено принять расходы по данной статье в размере 360,48 тыс.руб. на уплату налога на прибыль при упрощенной системе налогообложения.

Экспертами экономически обоснованные расходы по статье приняты в расчет тарифа с учетом расчета статей сметы затрат и сумма налога составит **296,26 тыс.руб.** (1,0% от суммы НВВ).

3. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя 12410,29 тыс.руб., в т.ч.:

3.1. «Расходы на приобретение топлива» - 6315,13 тыс.руб.

Предприятием предложено принять расходы по данной статье в размере 6593,76 тыс.руб. (3829,13 т.н.т. * 1722,00 руб./т.н.т.).

Экспертами затраты скорректированы и экономически обоснованные расходы по статье составят **6315,13 тыс.руб.** (3827,35 т.н.т. * 1650,00 руб./т.н.т.).

На основании проведенного расчета объем угля на 2019 год – 3827,35 т.н.т. (уголь марки ДСШ). ((12419,25 Гкал. (отпуск в сеть) * 189,31 кг.у.т./Гкал / 0,614/ 1000).

Цена угля с учетом доставки составила 1650,00 руб./т.н.т., в соответствии с договором поставки угля от 08.11.2018 № 4, заключенным с ООО «Ягуар» (уголь марки ДСШ).

3.2. «Расходы на холодную воду» - 93,00 тыс.руб.

Предприятием предложено принять расходы по данной статье в размере 114,67 тыс.руб.

Экспертами затраты скорректированы и экономически обоснованные расходы по статье составят 93,00 тыс.руб. (2356,659 м³ * 39,41 руб./м³).

Объем холодной воды принят экспертами по расчету предприятия, тариф на холодную воду принят на основании экспертного заключения по делу № ВС-5/19 об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для

Муниципального унитарного предприятия администрации Таштыпского сельсовета «Возрождение» (ИНН 1902028662) на 2019-2022 годы, с календарной разбивкой:

с 01.01.2019 по 30.06.2019 - 38,04 руб./м³;

с 01.07.2019 по 31.12.2019 - 40,77 руб./м³;

3.3. «Расходы на электроэнергию на технологические цели» - 6002,16 тыс.руб.

Предприятием предложено принять расходы по данной статье в размере 5743,84 тыс. руб. Предприятием представлен договор энергоснабжения от 30.08.2019 № М74500 заключенный с ПАО «МРСК Сибири».

Среднегодовые экономически обоснованные затраты по статье составят **6002,16 тыс. руб.** (на уровне напряжения НН (менее 670 кВт) 135,62 тыс.кВт.ч. * 7,24 руб./кВт.ч. (с учетом НДС) + на уровне напряжения СН-2 (менее 150 кВт.) 869,31 тыс.кВт.ч. * 5,77 руб./кВт.ч. (с учетом НДС).

По запросу Минэкономразвития Хакасии ПАО «МРСК Сибири» представило информацию о фактическом потреблении электрической энергии за 2017 год, в том числе потребленной производственными объектами, используемыми МУП «Возрождение», по предыдущим предприятиям (ООО «Таштыпэнерго»).

В расчет приняты объемы электроэнергии по данным ПАО «МРСК Сибири».

Тарифы приняты по данным ПАО «МРСК Сибири» по предельным уровням нерегулируемых цен на электрическую энергию (мощность), поставляемую потребителям (покупателям) гарантирующего поставщика электрической энергии за период январь-декабрь 2019 года и составляют: 7,24 руб./кВт.ч. (с учетом НДС) для напряжения НН (менее 670 кВт.), 5,77 руб./кВт.ч. (с учетом НДС) для напряжения СН-2 (менее 150 кВт.).

III. Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования тарифов на производство тепловой энергии на период 2019-2022 годов.

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, рассчитаны на основании имеющихся данных в следующих размерах:

- Базовый уровень операционных расходов – **13250,73 тыс.руб.** (принят на уровне операционных расходов, учтенных при расчете тарифа на тепловую энергию на 2019 год (раздел II настоящего протокола);

- Индекс эффективности операционных расходов – **1%** (в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы на период 2019-2022 годов).

IV. Утверждение тарифов на теплоноситель на 2019 год.

В связи с тем, что расходы на производство теплоносителя соответствуют расходам, включенным в тарифы на питьевую воду, для МУП «Возрождение» предлагается установить тариф на теплоноситель на 2019 год в размере тарифа на питьевую воду, утвержденного в размере тарифов на питьевую воду, утвержденных приказом Министерства экономического развития Республики Хакасия от 15.02.2019 № 6-в «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и утверждении

производственных программ для МУП «Возрождение», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение, на 2019 - 2022 годы» с календарной разбивкой:

- с 27.03.2019 по 30.06.2019 – 38,04 руб./м³;
- с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 40,08 руб./м³.

Принятый экспертами размер тарифа на теплоноситель:

Период	Ед.изм.	Тариф для потребителей
с 27.03.2019 по 30.06.2019	руб./м ³	38,04
с 01.07.2019 по 31.12.2019	руб./м ³	40,08

V. Расчет тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2022 годы.

Затраты на тепловую энергию определялись на основании имеющихся в распоряжении Министерства экономического развития Республики Хакасия материалов, а также с учетом прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и на плановый период 2020-2023 годов (далее - Прогноз), рассмотренного Государственной Думой Российской Федерации, подготовленного Минэкономразвития России 01.10.2018:

	Статья затрат	Ед.изм.	2019/ 2018	2020/ 2019	2021/ 2020	2022 / 2021
1	Уголь	%	104,3	104,1	104,0	104,2
2	Электроэнергия (регулируемые тарифы и рыночные цены, для всех категорий потребителей, исключая население)	%	106,1	104,2	104,0	104,0
3	Показатели инфляции потребительских цен (ИПЦ)	%	104,6	103,4	104,0	104,0

Пунктом 51 Основ ценообразования предусмотрено установление тарифов органом регулирования для регулируемой организации на каждый год долгосрочного периода регулирования на основании определенных органом регулирования для такой регулируемой организации значений долгосрочных параметров регулирования ее деятельности и иных прогнозных параметров регулирования.

Согласно произведенным расчетам (приложение к протолку), выполненным с учетом прогноза Минэкономразвития России, предлагается установить средневзвешенные тарифы и необходимую валовую выручку на 2020-2022 годы в следующих размерах:

- 1) на производство и передачу тепловой энергии:
 - на 2020 год: НВВ – 30549,81 тыс.руб., тариф на тепловую энергию – 2962,93 руб./Гкал.;
 - на 2021 год: НВВ – 31589,86 тыс.руб., тариф на тепловую энергию – 3063,80 руб./Гкал(без учета НДС);
 - на 2022 год: НВВ – 32679,93 тыс.руб., тариф на тепловую энергию – 3169,52 руб./Гкал.

2) тарифы на теплоноситель (приказом Министерства экономического развития Республики Хакасия от 15.02.2019 № 6-в «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и утверждении производственных программ для МУП «Возрождение» в размере тарифов на холодную воду:

- на 2020 год – 40,49 руб./м³;
- на 2021 год – 42,15 руб./м³;
- на 2022 год – 43,89 руб./м³.

Пунктом 52 Основ ценообразования регламентировано ежегодное корректирование тарифов в течение долгосрочного периода регулирования в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (с последующими изменениями).

С учетом изложенного на голосование Правления Министерства экономического развития Республики Хакасия вынесены следующие **решения** в отношении МУП «Возрождение»:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов, в следующих размерах:

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%		
МУП «Возрождение» (ИНН 1902028661)	2019 - 2022	13250,73	1%	-	-	-

2. Принять в расчет тарифа на тепловую энергию в размере 2873,34 руб./Гкал на 2019 год с 27.03.2019 необходимую валовую выручку в годовом исчислении в размере 29626,08 тыс.руб., в т.ч.:

- операционные расходы – 13250,73 тыс.руб.;
- неподконтрольные расходы – 3965,06 тыс.руб.;
- расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя 12410,29 тыс.руб.

3. Принять среднегодовую необходимую валовую выручку для МУП «Возрождение» на производство и передачу тепловой энергии на 2020-2022 годы в следующих размерах:

- на 2020 год – 30549,81 тыс.руб.;
- на 2021 год – 31589,86 тыс.руб.;
- на 2022 год – 32679,93 тыс.руб.

4. Установить и ввести в действие для МУП «Возрождение» тарифы в сфере теплоснабжения на 2019 – 2022 годы с календарной разбивкой:

Тарифы на производство и передачу тепловой энергии:

- с 27.03.2019 по 30.06.2019 – 2873,34 руб./Гкал.;
- с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 2873,34 руб./Гкал.;
- на 2020 год – 2962,93 руб./Гкал.;
- на 2021 год – 3063,80 руб./Гкал.;
- на 2022 год – 3169,52 руб./Гкал.

Тарифы на теплоноситель:

- с 27.03.2019 по 30.06.2019 – 38,04 руб./м³;
- с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 40,08 руб./м³;
- на 2020 год – 40,49 руб./м³;
- на 2021 год – 42,15 руб./м³;
- на 2022 год – 43,89 руб./м³.

Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения:

В соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных ПП РФ № 1075, органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) для теплоснабжающих организаций, поставляющих горячую воду с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), который состоит из компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию.

Компонент на теплоноситель устанавливается органом регулирования в виде одноставочного компонента и принимается равным тарифу на теплоноситель. Компонент на тепловую энергию устанавливается органом регулирования в виде одноставочного или двухставочного компонента, равного соответственно одноставочному или двухставочному тарифу на тепловую энергию (мощность).

Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения для потребителей МО Таштыпский сельсовет:

	Период действия				
	27.03.2019 - 30.06.2019	01.07.2019 - 31.12.2019	2020 год	2021 год	2022 год
Компонент на теплоноситель (руб./м ³)	38,04	40,08	40,49	42,15	43,89
Компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	2873,34	2873,34	2962,93	3063,80	3169,52

Результаты голосования:

Неровных Н.Н., Лобань Е.М., Даблешевич Л.В., Ковальков Р.А., проголосовали «за».

По итогам голосования единогласно принято следующее решение:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов, в следующих размерах:

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%		
МУП «Возрождение» (ИНН 1902028661)	2019 - 2022	13250,73	1%	-	-	-

2. Установить и ввести в действие для МУП «Возрождение» тарифы в сфере теплоснабжения на 2019 – 2022 годы с календарной разбивкой:

Тарифы на производство и передачу тепловой энергии:

- с 27.03.2019 по 30.06.2019 – 2873,34 руб./Гкал.;
- с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 2873,34 руб./Гкал.;
- на 2020 год – 2962,93 руб./Гкал.;
- на 2021 год – 3063,80 руб./Гкал.;
- на 2022 год – 3169,52 руб./Гкал.

Тарифы на теплоноситель:

- с 27.03.2019 по 30.06.2019 – 38,04 руб./м³;
- с 01.07.2019 по 31.12.2019 – 40,08 руб./м³;
- на 2020 год – 40,49 руб./м³;
- на 2021 год – 42,15 руб./м³;
- на 2022 год – 43,89 руб./м³.

Тарифы на горячую воду в открытой системе теплоснабжения:


	Период действия				
	27.03.2019 - 30.06.2019	01.07.2019 - 31.12.2019	2020 год	2021 год	2022 год
Компонент на теплоноситель (руб./м ³)	38,04	40,08	40,49	42,15	43,89
Компонент на тепловую	2873,34	2873,34	2962,93	3063,80	3169,52

энергию (руб./Гкал)					
------------------------	--	--	--	--	--

5. МУП «Возрождение» в течение 30 дней со дня принятия приказа об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2022 годы обеспечить раскрытие информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» и в течение 5 рабочих дней со дня раскрытия информации проинформировать Министерство экономического развития Республики Хакасия.

6. МУП «Возрождение» до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, а также по итогам финансового года - до 1 мая года, следующего за отчетным, представлять в Министерство экономического развития Республики Хакасия отчет о финансово-хозяйственной деятельности нарастающим итогом с начала года.

Члены Правления:



Лобань Е.М.



Даблешевич Л.В.



Ковальков Р.А.

Экспертное заключение
по расходам, относимым на статью затрат «Ремонт основных средств»,
для МУП «Возрождение» при установлении тарифов в сфере теплоснабжения
на 2019 – 2022 годы

15.03.2019

МУП «Возрождение» при подаче заявлений на установление тарифов на тепловую энергию и теплоноситель для обоснования расходов на ремонт основных средств письмом от 28.01.2019 №25 направлен на бумажном носителе пакет документов.

Произведен анализ документов поступивших на бумажном носителе.

Для МУП «Возрождение» расходы по статье затрат «Ремонт основных средств» на 2019 год признаны экономически необоснованными в полном размере.

Устно по телефону 04.02.2019 предприятие было повторно проинформировано о необходимости предоставления документов кроме бумажного носителя также в формате электронных таблиц Excel, подписанных электронной цифровой подписью.

МУП «Возрождение» для обоснования расходов на ремонт основных средств в тарифах на тепловую энергию и теплоноситель письмом от 08.02.2019 №36 (входящий от 11.02.2019 № 050-837) направлен компакт-диск.

При попытке открытия диска установлено, что диск чистый, никаких файлов на нем не содержится. Проверка произведена на двух компьютерах с разными операционными системами. В связи с отсутствием файлов и дополнительных материалов произвести анализ невозможно.

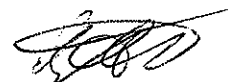
Письмом Минэкономразвития Хакасии от 27.02.2019 №050-050/792 предприятие были направлены заключение об обоснованности ремонтного фонда на производство и передачу тепловой энергии и предложение предоставить в срок до 11.03.2019 в Министерство экономического развития Республики Хакасия объяснение по указанным замечаниям и соответствующие расчеты, выполненные в соответствии с действующим законодательством и указанными замечаниями.

Письмом от 11.03.2019 №87 (входящий от 12.03.2019 № 050-1505) направлен компакт-диск. При попытке открытия диска установлено, что на диске записан один файл с названием «xlsx ремонт кот № 5.rar», в котором заархивировано 27 файлов типа.xls.sig, содержащих расчеты расхода и стоимости материалов по котельной №5. Текст и значения в просмотренных таблицах соответствуют материалам предоставленным на бумажном носителе в исходном пакете документов. По части позиций имеются арифметические ошибки.

Объяснения по выявленным при проведении экспертизы несоответствиям в дате последних ремонтов и избыточному количеству используемого оборудования предприятием не предоставлено. Скорректированные с учетом замечаний документы не предоставлены.

Для МУП «Возрождение» расходы по статье затрат «Ремонт основных средств» на 2019 год признаны экономически необоснованными в полном размере.

Советник отдела технологического присоединения
и анализа инвестиционной деятельности



А.И. Яркин